



自然素材を活用したエコ&ロハスな住環境 エコバウリフォーム・ニュース

7月号

エコロジー & 建築生態学の応用

京都の町家再生とエコハウスのレポート

「袋路長屋」の再生計画がすすんでいます



長屋を改修する取り組みが、京都市内で進んでいます。町家を改修した店舗などが注目を集める一方で、袋路長屋は、立地の不便さや建築基準法の規制などもあって改築が難しく、老朽化が進んでいます。今回の取り組みでは、外観をべんがら格子など木造家屋の趣を最大限残しながら、耐震補強や外装の化粧直しを施し、シャワーや避難路を設けています。その上で、店舗や工房にも利用できる「SOHO」(自宅事業所)型住宅で新しい入居者を迎え、「職住一体」で近所付き合いが出来る長屋独特のコミュニティを復活させようと試みられています。袋路長屋は市内に多く3,000件近くあります。市内では、町家を改修したカフェや店舗が増え、観光資源としての「京町家」に注目が集まる。



しかし、袋路長屋は奥まった場所にあるため店舗への転用があまり見込めず、これまで見向きもされてこなかったうえに、バブル期京都の街並みは大きく変貌しました。こうした状況に京都市は、「長屋再生に「京町家再生賃貸住宅制度」を創設しました。町家への関心が高まる今だからこそ、今回の試みが、街並み再生につながることに期待します。

そして京町家は、今よみがえる!

エコハウス 二条駅近く千本丸太町

京都二条の周辺は、平安時代は貴族、近世には庶民の下町として栄え木材問屋の多かった所です。大正初期の長屋町家を再生した今回のエコハウスは、京都の秘められた魅力や町家の将来を考えた運用例えば宿泊、滞在、ミキギャリ、コンサートに活用されています。文：リフォームアップル大竹

JR二条駅徒歩5分京都町家倶楽部 www.machiya.or.jp

店舗としての改築は所々で見れる(六角通~蛸薬師通 三条河原町界隈)

「ロハス」って何!?

Lifestyle of Health & Sustainability

自分なりの楽しい生活を送りながら健康に配慮する「アプローチで、シンプルに言えば「味気なくても健康にいい食べ物」ではなく「おいしくて健康にいい食べ物」を選ぼうという感覚です。LOHASに先立ち欧州から入り環境意識の危機感から改革するグリーンコンシューの真面目で近寄り難いイメージよりも気軽に楽しい感覚がLOHASです。

チルチンびとプレゼント!
持続可能なライフスタイル
載っています。ロハスな生活を知る手がかりに!

いろいろなエコ企業をご紹介!

エコ・TAXI を京都で発見!

京都議定書の京都発エコロジーなタクシー登場!

日本が世界に誇る「京都議定書」の檜舞台・京都で、屋根に扇風機を装着し、大量の電飾 LED を光らせているタクシーを発見!!

京都のエコタクシーは、地球温暖化防止に取り組む国家プロジェクト「[チーム・マイナス6%](http://www.team-6.jp/)」に参加するタクシー会社です。

風力発電で灯る「LEDの夜間灯」が目を引く。

社員に対する省エネ教育は徹底されている。

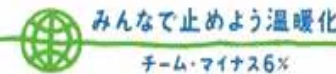


「業界初のアイドリングストップ車を全車両の導入」「CO2 排出 20.7%削減」を実践するエコロ・タクシーは、アイドリングストップ励行で、何と5ヶ月で2%のペットボトル 1,450 万本分の CO2 削減(年間で約 15,000 本の杉の木が呼吸する CO2 に相当)を達成しました。自転車も無料運搬。何と屋根で風力発電して夜間灯・料金表示・携帯電話充電サービスに活用している!乗った感想は、省エネ・エコの教育が徹底され、何よりも運転手さん自身が京都を愛していることに感激でした。料金問題でも有名な観光都市京都は、タクシーの激戦区。皆さんも一度利用してみても?

京都エコロ 21・タクシー <http://ecolo21.com/>

Call 075-803-2228

環境省チームマイナス6%に個人参加 www.team-6.jp/



京都で見つけた「エコ&ロハス」

もっと省エネ 今回の取材で最も活躍の自転車。指定場所に運搬、市内乗り捨てOK! しかも1日1,000円!回収料500円は断然お得!渋滞問題も解決! 遠くに移動の場合、上のエコロタクシーなら無料で載せてくれます。



京都デリバイク www.bt-kyoto.com Call 075-335-0610

一澤領布 お家騒動も一段落、一澤信三郎領布として再出発。染め技術と丈夫で長持ち鞆。

一澤信三郎領布 知恩院近く www.ichizawashinzaburohanpu.co.jp

スロ・フ・ド 鴨川の床で おばんざい料理を [ますみや](http://www.masumiya.com) 先斗町 Call 075-213-4445

京仕込み酒 225年前~井戸水の地酒 [キンシ正宗](http://www.kinshimasamune.com) 亀井町 www.kinshimasamune.com

100%天然油 200年の歴史ある食用油店。建築油は二条のベンガラを合わせる。

山中油店 丸太町智恵光院西入ル www.yoil.co.jp

京町家の再生 市内に点在しています。三~四条河原町界隈、河原町姉小路、

京町家の見学 町中で夜9時迄見学無料。四条京町家 <http://kyomachiya.org>

リフォームアップル自治医大店

☎0120-393-897

栃木県下野市祇園1-20-1 〒329-0434

(自治医大駅東口・足銀すぐそば)

☎0285-44-8208 (fax共通)

ホームページで実例を多数ご紹介中。

ECOB AU REFORM

リフォームアップル自治医大店
URL <http://www.reform-apple.com>